



VIA ROMA N 8, Numana, 60026, Ancona, MARCHE

CIELO -TETTO NE CUORE DI NUMANA -

Vendiamo pregiato appartamento terra -tetto nel prezioso contesto di una delle più note e richieste mete turistiche della Riviera del Conero: Numana. L'immobile, infatti, si trova a pochi passi dalla piazza del comune e all'inizio di via Roma che conduce alla famosa "terrazza panoramica sul Conero". Sia le pareti esterne della facciata che quelle degli interni sono realizzate con la pietra del Conero "a vista" (pregiata caratteristica della zona). A rendere l'appartamento unico e senza tempo ci sono delle finiture tradizionali : pavimenti in cotto, soffitti con travi a vista e dei particolari architettonici che regalano un'atmosfera di altri tempi. La casa è disposta su tre livelli ,ha 3 camere e doppi servizi: Al piano terra troviamo un ingresso con un bel camino e la cucina/sala da pranzo con un bagno di servizio. Al piano inferiore una camera /dependace con un bagno ed un piccolo cortile esterno annesso. al piano superiore la camera da letto matrimoniale ed un altro ambiente, illuminato da finestre. Si accede ad una soffitta/ripostiglio dalla camera.

INFORMAZIONI BASE:

Vani : 5
Aree : AMPIO SOGGIORNO
Soggiorno CUCINA

INFORMAZIONI DEL TERRENO:

Piedi quadri : 100

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Costruito nel : 1900
Remodeled on : 1996
Stile Casa : CIELO TETTO
Exterior Finish : PIETRA DEL
CONERO
Numero di piani : 4
Superficie : 0
(Seminterrato)
Superficie (Vani : 0
Principali)
Superficie (Sottotetto) : 0
Superficie : 100
(Commerciale)

DOTAZIONI:

Generali: TV,
Risparmio Energetico: Camino/Caldaia
Idraulico,Riscaldamento autonomo,

QUARTIERE:

Spiaggia : 5 minuti a piedi
Centro : 0 minuti