



### via garibaldi 1, Porto Recanati, 62017, Macerata, marche

Centralissimo vista Conero due ampie stanze da letto

Soluzione comoda luminosa e fresca- appartamento panoramico in centro a Porto Recanati. Posizione unica, di privilegio e centralissima: un posto in "prima fila" per godersi l'estate i colori e le atmosfere del mare in ogni stagione. L'appartamento é composto da due ampie camere, il soggiorno diviso dalla cucina , il bagno ampio ed un comodo sgabuzzino. Il soggiorno e la camera da letto si affacciano su un ampio balcone fronte mare. La cameretta é orientata verso la collina per una vista fuori dall'ordinario La soluzione è completata da una cantina certificato di prestazione energetica in corso

#### INFORMAZIONI BASE:

Vani : 4  
Aree : 2  
Soggiorno

#### INFORMAZIONI DEL TERRENO:

Piedi quadri : 88

#### INFORMAZIONI IMMOBILE:

Costruito nel : 1970  
Remodeled on : 0  
Numero di piani :  
Superficie : 0  
(Seminterrato)  
Superficie (Vani : 0  
Principali)  
Superficie (Sottotetto) : 0  
Superficie : 88  
(Commerciale)

#### DOTAZIONI:

**Risparmio Energetico:** Riscaldamento autonomo,

#### QUARTIERE:

Spiaggia : 0 minuti  
Bar : 0 minuti  
Centro : 0 minuti