



VIA DEI POLITI 20, Recanati, 62019, Macerata, marche

Appartamento con ampi ambienti e garage in zona residenziale e ben servita (asilo, supermercato e vari servizi)

Appartamento, parte di un condominio di n__ appartamenti di metà anni ottanta , è di ottima rifinitura ha ampi terrazzi ed ampi locali e si trova al primo piano. Zona residenziale vicina alla scuola superiore industriale, ad un asilo comunale ed alla fermata delle corriere per Ancona e Macerata. Quartiere ben servito ha un supermercato a pochi metri, il mercato rionale il martedì ed è bene servito appena fuori dal traffico cittadino. La proprietà si sviluppa su una superficie complessiva di metri quadri 150mq e viene completata dal un giardino ed un garage sottostanti. Il quadrilocale è caratterizzato da stanze luminose collegate da un corridoio che dall'ingresso collega la zona "giorno" al reparto notte e si articola in : Un ampio salone raggiungibile sia dall' ingresso che dalla sala da pranzo con una porta finestra che si apre sull'ampio balcone Sala da pranzo con tinello Zona notte: Camera da letto matrimoniale con affaccio sul terrazzo Seconda camera da letto con affaccio sul balcone Cameretta con finestra Bagno di servizio/lavanderia tra le due camere matrimoniali Bagno con vasca e doccia. Il balcone percorre tutto il perimetro della casa collegando la sala da pranzo con il soggiorno e le camere da letto. -----Chiedi carte mappe catastali attestato di prestazione energetica----- Ottima soluzione per investimento , visti gli ampi locali si può dividere in due unità immobiliari.

INFORMAZIONI BASE:

Vani : 5
Camere da letto : 3
Aree : il salotto è diviso dal
Soggiorno soggiorno e dal tinello

INFORMAZIONI DEL TERRENO:

Piedi quadri : 150

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Costruito nel : 1982
Remodeled on : 0
Numero di piani : 1
Superficie : 0
(Seminterrato)
Superficie (Vani Principali) : 0
Superficie (Sottotetto) : 0
Superficie (Commerciale) : 0

DOTAZIONI:

Risparmio Energetico: Riscaldamento autonomo,

QUARTIERE:

Piscina : 10 minuti a piedi
Super mercato : 1 minuti a piedi
Mostra : 5 minuti in auto
Università : 30 minuti in auto
Scuola : 1 minuti a piedi
Parco : 0 minuti
Cinema : 3 minuti in auto
Spiaggia : 15 minuti in auto
Bar : 3 minuti a piedi
Aeroporto : 50 minuti in auto
Stazione Bus : 3 minuti a piedi
Stazione : 15 minuti in auto
Polizia : 8 minuti a piedi
Ospedale : 4 minuti in auto
Centro : 7 minuti a piedi
Centro Commerciale : 15 minuti in auto