



via garibaldi 1, Porto Recanati, 62017, Macerata, marche

Centralissimo sul lungomare Lepanto vista panoramica su tre lati VENDUTO
vendiamo trilocale di 63 mq. l'appartamento è al 13mo piano del palazzo recentemente ristrutturato, tutte le stanza hanno una o più finestre che lo rendono luminoso e ben ventilato. il trilocale è così composto: un corridoio conduce a tutti gli ambienti un soggiorno con balcone abitabile, a seguire un cucinotto con terrazzino, bagno e una camera matrimoniale. è possibile realizzare una seconda cameretta spostando la cucina, dall'attuale cucinotto al soggiorno, ciò è possibile spostandoli scarichi e attacchi dell'acqua da un lato all'atro della parete che divide il cucinotto dal soggiorno CERTIFICAZIONE IN FASE DI REALIZZAZIONE -

INFORMAZIONI BASE:	
Vani	: 3
Camere da letto	: 1
Aree	: Ampio soggiorno vista mare
Soggiorno	panoramico
INFORMAZIONI DEL TERRENO:	
Piedi quadri	: 63
INFORMAZIONI IMMOBILE:	
Costruito nel	: 1965
Remodeled on	: 2018
Stile Casa	: grattacielo di 12 piani
Numero di piani	: 8
Superficie (Seminterrato)	: 0
Superficie (Vani Principali)	: 0
Superficie (Sottotetto)	: 0
Superficie (Commerciale)	: 0
DOTAZIONI:	
Risparmio Energetico: Riscaldamento autonomo,	
QUARTIERE:	
Super mercato	: 4 minuti a piedi
Spiaggia	: 1 minuti a piedi
Aeroporto	: 30 minuti in auto
Centro	: 0 minuti
Centro Commerciale	: 3 minuti in auto